



## ДУПЛЕКС В GRAMERCY, НЬЮ-ЙОРК, США 3 СПАЛЬНИ, 199М2 № 36127

\$ 4 859 900

### ПАРАМЕТРЫ

Город	Нью-Йорк
Район	Gramercy
Тип	Дуплекс
Жилой комплекс	GRAMERCY GATES
Планировка	GRAMERCY GATES
Площадь	199SQM 199 м <sup>2</sup>



## ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко к торговым центрам
- Близко к центру города
- Близко к школе
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Рядом с интернациональными школами
- Отличное расположение дома
- Рядом расположен речной порт
- Вид на город
- Вид на парк/сад

### ОСОБЕННОСТИ

- Панорамные окна
- Стены со звуко и теплоизоляцией
- Тропический душ
- Встроенная сантехника
- Несколько санузлов
- Балкон
- Вся бытовая техника
- Стиральная машина
- Холодильник
- Вытяжка
- Духовой шкаф
- Плита
- Посудомоечная машина
- Встроенный кухонный гарнитур
- Встроенные шкафы
- Паркет
- Кухня с открытой планировкой
- Рабочий кабинет
- Подсобные помещения

### ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Зона для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже
- Зона отдыха
- Лифт

### ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская площадка
- Ландшафтный дизайн
- Транспортная доступность
- Можно с животными
- Общественная парковка
- Амфитеатр
- Парк
- Развитая инфраструктура
- Волейбольная площадка
- Ледовый каток
- Спортивная площадка
- Магазин
- Супермаркет

ФОТОГАЛЕРЕЯ

